

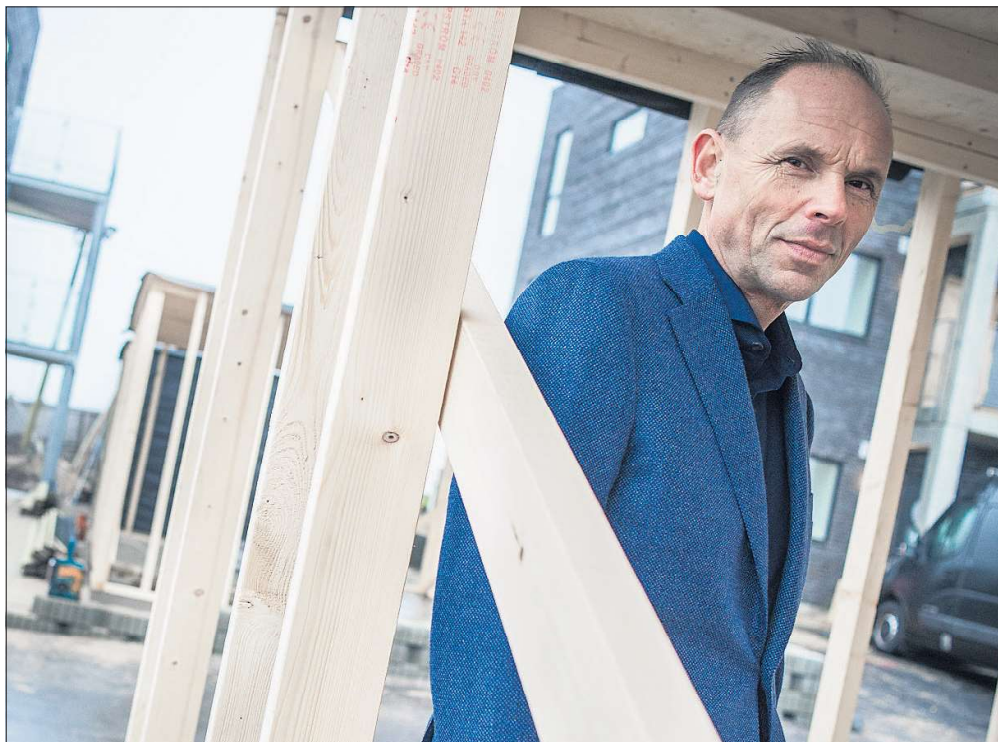


IVÆRKSÆTTER?
- Vi hjælper dig gerne!

Ring: 99 455 200
www.BronderslevErhverv.dk

Marianne, Erhvervschef

Brønderslev Erhverv



Jesper Skovsgaard på en af sine tre byggepladser nær Gigantium i Aalborg. Med opgaven i Hedehusene har han nu gang i byggerier til en samlet salgsværdi på næsten to milliarder kroner.
Foto: Martin Damgård

2E Group bygger for to milliarder

EJENDOMME: Aalborg-virksomheden har fået kontrakt på kæmpebyggeri ved Hedehusene

HER BYGGER 2E GROUP

2E Groups igangværende og kommende projekter

| Byggeri | Sted | Omfang | Salgsværdi | Status | Solgt |
|--------------------|--------------------------------|-------------------------------|---------------------|-------------------------------|--------------------|
| The Residence | Hassersvej, Aalborg | 18 lejligheder | 100 mio. kr. | Byggeri i gang. | 9 solgt |
| The Old Yard | Beddingen, Aalborg | 23 lejligheder | 125 mio. kr. | Byggeri i gang. | 17 solgt |
| Central Park | Stormgade/Nyhavnsgade, Aalborg | 21 lejligheder | 80 mio. kr. | Byggeri i gang. | Ingen solgt |
| Alfred Nobelparken | Alfred Nobelsvej, Aalborg | 45 lejligheder | 75 mio. kr. | Byggestart om en måned. | Alle solgt |
| Gigantiumparken | Marshallgade, Aalborg | 48 lejligheder + 40 rækkehuse | 170 mio. kr. | Byggestart i foråret. | Ingen solgt |
| Universitetsparken | Tinbergens Allé, Aalborg | 60 lejligheder | 100 mio. kr. | Byggeri i gang. | Alt solgt |
| Tuborg Park | Forchammervej, Aalborg | 114 lejligheder | 220 mio. kr. | Byggestart til marts. | 68 solgt |
| Bel Air CPH | Farum Kaserne | 60 lejligheder | 240 mio. kr. | Byggeri i gang. | 16 solgt |
| Kasernehaven | Farum Kaserne | 25 rækkehuse | 75 mio. kr. | Byggeri i gang. | 13 solgt |
| Fairway Park | Farum Kaserne | 10 rækkehuse | 35 mio. kr. | Byggeri i gang. | 6 solgt |
| | Hillærød | 50 rækkehuse | 135 mio. kr. | Byggeri i gang. | 45 solgt |
| | Malling | 22 rækkehuse | 50 mio. kr. | Byggeri i gang. | 14 solgt |
| NærHeden | Hedehusene | 110 lejl + 40 kædehuse | 400 mio. kr. | Byggestart til august. | Ingen solgt |

GRAFIK: JFTT / ØKOKRISTIAN

ERHVERV



INDUSTRI



ARKITEKT



Sammen bygger vi smartere

Med Richardt Thomsen Erhvervsbyg A/S som entreprenør, kan du forvente kreativitet omkring udførelsen af dit næste byggeri. Vi uddanner hele tiden os selv, så vi kan tænke, planlægge og udføre, smartere og bedre byggerier.

At være åben og kreativ omkring de byggerier vi opfører, betyder også at en tæt personlig kontakt er vigtig. God kommunikation og fleksibilitet vægtes højt hos os, og vi lægger altid vægt på at skabe vedvarende relationer til kunder såvel som samarbejdspartnere. Sammen bygger vi en bedre fremtid.

ORDHOLDEN - GRUNDIG - PROAKTIV



**richardt
thomsen A/S**
- projekter, der bygger på fremtiden

Håndværkervej 1 | 9700 Brønderslev | Tlf. 98 17 17 00
www.r-thomsen.dk

Af Anders Abildgaard
anders.abildgaard@nordjyske.dk

AALBORG: Det aalborgensiske ejendomsudviklingsfirma 2E Group skal bygge et helt kvarter i en ny bydel ved Hedehusene på Sjælland. Firmaet har netop skrevet købskontrakt på byggeriet, der omfatter 150 boliger til en samlet salgsværdi på 400 millioner kroner.

Dermed kommer den samlede salgsværdi af 2E Groups 13 igangværende byggeprojekter op på godt 1,9 milliard kroner - det største beløb

nogensinde.

Firmaet, der ledes af direktør og hovedaktionær Jesper Skovsgaard, har alene i Aalborg lige nu gang i syv større projekter til en samlet værdi på 870 millioner kroner.

Den nye bydel ved Hedehusene vest for København får navnet Nærheden og skal rumme i alt 3000 boliger. Bydelen forventes at få omkring 8000 indbyggere. Høje-Taastrup Kommune og Realdania har til formålet dannet et fælles udviklings-selskab, NærHeden P/S. Det er dette selskab, 2E Group

har indgået kontrakt med.

2E Group skal bygge 40 kædehuse og 110 lejligheder i ejendomme med op til fem etager. De første boliger er klar til indflytning i foråret 2018, men er allerede nu til salg.

- Vi er meget glade for at have vundet opgaven med Nærheden. Det er et enestående byggeri, der for nylig har vundet en international arkitekturpris for bedste "future masterplan", oplyser Jesper Skovsgaard.

I forbindelse med hvert enkelt projekt etablerer Je-

sper Skovsgaard et entrepriselskab sammen med en af sine to faste byggepartnere, Thomas Ellemann fra Aarhus og Kim Andersen fra Hjørring. Dette selskab står for byggeriet i hovedentreprisen sammen med 2E Group, mens 2E Group alene står for projektdækning, finansiering, markedsføring og salg af større projekter.

I de tilfælde, hvor boligerne sælges enkeltvis, sker det gennem datterselskabet 2E Bolig Projektsalg.